

INIZIA LA TUA NUOVA AVVENTURA A BOLOGNA

APERTURA 1 OTTOBRE 2020



EARLY BIRD OFFERTA DI APERTURA

I nostri alloggi per studenti includono tutto (e intendiamo proprio tutto) in una conveniente quota mensile. Inoltre, le misure prese in relazione al Covid-19 e la nuova politica di cancellazione flessibile faranno in modo che tu non debba preoccuparti di nulla.

LA VITA STUDENTESCA, REIMMAGINATA

Non c'è posto migliore per far brillare il tuo spirito studentesco che The Student Hotel! Siamo più di un alloggio e più di una casa; siamo una famiglia. Diamo il benvenuto a studenti, viaggiatori e imprenditori che condividano la stessa curiosità verso la vita, affinché questi possano esplorare il loro potenziale nei nostri stimolanti spazi di design ed essere parte della nostra vivace community.

Situato vicino alla stazione centrale di Bologna, TSH Bologna si trova a soli 30 minuti a piedi dall'Università di Bologna, con il centro città raggiungibile in 10 minuti in bici o a piedi. Grazie alle camere completamente arredate e gli spazi di co-working, ma anche le aree studio silenziose e la sala giochi, per non parlare del nostro bar e ristorante, del calendario degli eventi e della piscina esterna, offriamo agli studenti il pacchetto completo, fornendo un ambiente stimolante in cui imparare, vivere, lavorare e giocare.

IL PACCHETTO COMPLETO



TARIFFE

Tutte le tariffe indicate di seguito sono mensili e scontate in linea con la nostra offerta di apertura Early Bird. Se desideri un preventivo personalizzato in base alle date esatte di arrivo e partenza, puoi richiederlo al nostro amichevole team di prenotazioni via email: reservations.bologna@thestudenthotel.com

TIPOLOGIA DI CAMERA	DIMENSIONE DELLA CAMERA	DIMENSIONE DEL LETTO	3 MESI	4 MESI	5 MESI	6 MESI	7 MESI	8 MESI	9 MESI	10 MESI	11 MESI	12 MESI
Economy single	17 m ²	90x200 cm 120x200 cm	€668	€662	€657	€645	€634	€622	€610	€599	€587	€576
Economy queen	18 m ²	160x200 cm	€683	€677	€671	€660	€648	€636	€624	€613	€601	€589
Standard queen	20 m ²	160x200 cm	€751	€745	€739	€726	€713	€700	€687	€674	€661	€648
Standard twin	21 m ²	90x200 cm	€478	€474	€470	€462	€454	€445	€437	€429	€421	€412
Executive twin	24 m ²	90x200 cm	€513	€508	€504	€495	€486	€477	€468	€460	€451	€442
Deluxe twin	25 m ²	120x200 cm	€547	€542	€537	€528	€518	€509	€500	€490	€481	€471

COSA È INCLUSO?

TSH Bologna offre un pacchetto completo, tutto compreso nella tua tariffa mensile e senza costi aggiuntivi nascosti.



Pulizia della camera & cambio della biancheria



Cucina completamente attrezzata



Palestra



Bike sharing



Uso illimitato della lavanderia



Manutenzione



Bollette



Corsi gratis con Skillshare.com



Coach di benessere mentale e fisico



Calendario di eventi



Membership nel nostro co-working TSH Collab



1 notte gratis per i genitori



3 notti gratis in qualsiasi hotel TSH in Europa



Community internazionale

PRENOTAZIONI ADATTE A TE

Sappiamo che il Covid-19 ha reso la pianificazione del futuro un po' più ... "difficile". Ma noi siamo qui per rendere le cose di nuovo facili! Ecco perché abbiamo introdotto una politica di prenotazione flessibile e adattato le nostre misure igieniche e l'uso dei nostri spazi per garantirti la massima tranquillità e sicurezza.



DURATA DEL SOGGIORNO FLESSIBILE

A TSH Bologna non è prevista una durata massima del soggiorno, e le date di check-in e check-out sono totalmente flessibili. Se desideri un preventivo personalizzato in base alle date esatte di arrivo e partenza, puoi richiederlo al nostro amichevole team di prenotazioni.

PRENOTA ORA, PAGA POI

Se non sei ancora sicuro/a che i tuoi studi saranno offline o online, o se il tuo visto per studenti sarà concesso, o se sarai accettato/a all'università, la nostra opzione "prenota ora, paga poi" fa al caso tuo.

Durante il processo di prenotazione ti verrà chiesto quando preferisci pagare: seleziona "più tardi" e inserisci quando pensi di poter rendere ufficiale la tua prenotazione.

IGIENE, ADATTAMENTO E SICUREZZA

Abbiamo adattato i nostri spazi e introdotto nuove misure per mantenere la nostra community vibrante, sicura e divertente. Ciò comprende:

- Introdurre misure igieniche e di pulizia certificate Bureau Veritas.
- Creare regole della casa conformi a Covid-19 e adattare i nostri spazi di conseguenza.
- Offrire un programma opzionale gratuito di coaching di benessere per la salute fisica e mentale.
- Regalare un abbonamento gratuito a Skillshare.com in modo che gli studenti possano iscriversi a corsi di upskilling.

CONTATTI

Siamo sempre a disposizione per rispondere a qualsiasi domanda tu possa avere durante tutto il processo di prenotazione. Non esitare a lasciarci un messaggio o a chiamarci!

Email: reservations.bologna@thestudenthotel.com

Telefono: +39 051 042 2482

Sito web: thestudenthotel.com/bologna

EXTRA

Se la nostra offerta all-inclusive non fosse abbastanza, ti offriamo gli extra di seguito per completare il tuo pacchetto! Gli extra sono prenotabili ad un costo aggiuntivo e promettono di rendere il tuo soggiorno ancor più facile. Gli extra sono prenotabili dopo il check-in attraverso la nostra app TSHLife.



PIANI PASTO

Tutti i piani pasto includono la colazione e l'opzione pranzo o cena comprendente un piatto principale, una bibita e un dessert. I pasti vengono serviti nel nostro elegante ristorante interno, e potrai scegliere dal nostro delizioso menu stagionale quali pietanze consumare.

Piano pasto | 1 piatto | 5 giorni | €167

Piano pasto | 1 piatto | 7 giorni | €250



PACK CUCINA AGGIUNTIVO

Come parte della nostra offerta all-inclusive, la tua tariffa mensile include già un pack cucina. Tuttavia, un ulteriore pack è disponibile come componente aggiuntivo. Il pack include una padella, posate, utensili, set di piatti, tazza, strofinaccio per i piatti e asciugamani.

Pacchetto cucina aggiuntivo | €49



ASSICURAZIONE BICI

Protezione contro il furto durante l'utilizzo delle nostre biciclette condivise incluse nel tuo pacchetto all-inclusive. Se una bici non assicurata viene rubata, dovrai pagare il costo totale della bici ovvero € 350. Con l'assicurazione, dovrai pagare solo l'eccedenza di € 90.

Assicurazione bici | 5 mesi | €35

Assicurazione bici | 9 mesi | €70



CAMBIO AGGIUNTIVO DI ASCIUGAMANI E BIANCHERIA

Il cambio mensile di asciugamani e biancheria è già incluso nella tua tariffa. Se desideri che i tuoi asciugamani e lenzuola vengano cambiati più spesso, puoi aggiungere questo servizio extra.

Cambio aggiuntivo asciugamani e biancheria | €5 / cambio



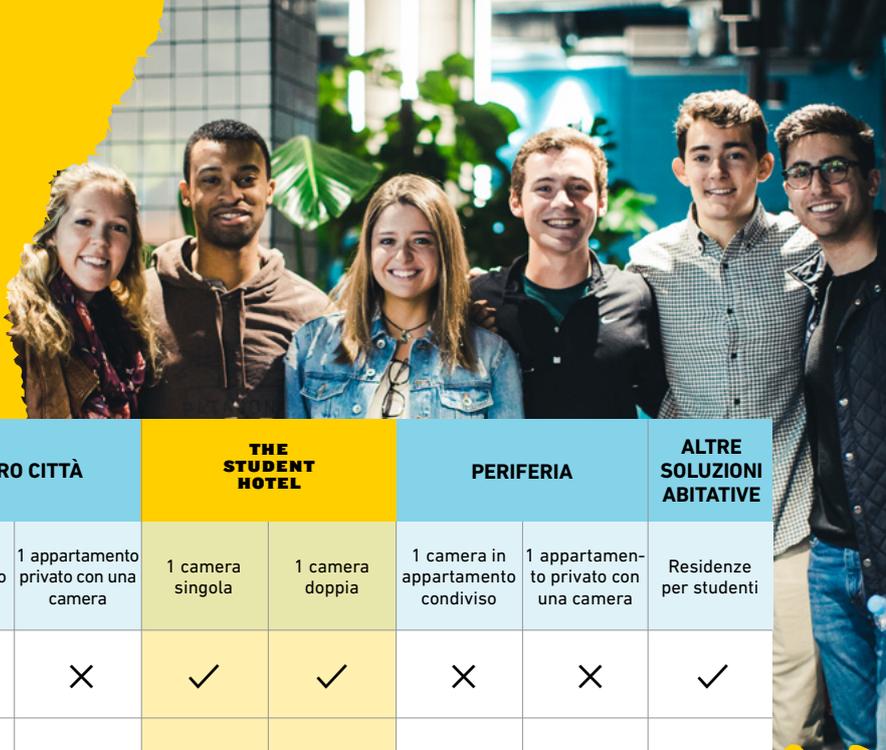
PULIZIA EXTRA DELLA CAMERA

La pulizia mensile è già inclusa nella tua tariffa. Se desideri un servizio di pulizia più frequente, puoi aggiungere questo servizio extra.

Pulizia extra della stanza | €18 / pulizia

REGGIAMO IL CONFRONTO?

Se non sei ancora convinto/a, dai un'occhiata alla nostra tabella comparativa qui di seguito e vedrai come sbaragliamo la concorrenza!



ANALISI COMPARATIVA DEL MERCATO DEGLI AFFITTI DI BOLOGNA	CENTRO CITTÀ		THE STUDENT HOTEL		PERIFERIA		ALTRE SOLUZIONI ABITATIVE
	1 camera in appartamento condiviso	1 appartamento privato con una camera	1 camera singola	1 camera doppia	1 camera in appartamento condiviso	1 appartamento privato con una camera	Residenze per studenti
BOLLETTE BASICHE Elettricità, riscaldamento, acqua, immondizia ecc.	×	×	✓	✓	×	×	✓
MANUTENZIONE Idraulico, elettricista, imbianchino ecc.	×	×	✓	✓	×	×	✓
INTERNET Internet 60 Mbps o più, dati illimitati, via cavo/DSL	×	×	✓	✓	×	×	✓
PULIZIA DELLA CAMERA Mensile, incluso cambio biancheria e asciugamani	×	×	✓	✓	×	×	×
UTENSILI DA CUCINA Tutte le posate, utensili e piatti necessari	×	×	✓	✓	×	×	×
ABBONAMENTO PALESTRA Palestra interna completamente attrezzata	×	×	✓	✓	×	×	✓ ✗
USO ILLIMITATO DELLA LAVANDERIA Lavatrici, asciugatrici e tutto il detersivo di cui hai bisogno	×	×	✓	✓	×	×	×
BIKE SHARING Eleganti bici VanMoof	×	×	✓	✓	×	×	×
FLEX MEMBERSHIP NEL NOSTRO CO-WORKING Accesso alle flex desk nel nostro spazio di co-working TSH Collab	×	×	✓	✓	×	×	×
BAR & RISTORANTE IN LOCO 20% di sconto e piani pasto disponibili	×	×	✓	✓	×	×	×
IGIENE E REGOLE DELLA CASA A PROVA DI COVID-19 Siamo uniti nella lotta contro Covid-19	×	×	✓	✓	×	×	✓ ✗
COACH DI BENESSERE MENTALE E FISICO Il tuo benessere è la nostra priorità	×	×	✓	✓	×	×	×
ABBONAMENTO GRATUITO A SKILLSHARE.COM Per non smettere mai di imparare: #staycurious!	×	×	✓	✓	×	×	×
PIANI PASTO Il buon cibo porta il buon umore	×	×	Disponibile ad un costo aggiuntivo	Disponibile ad un costo aggiuntivo	×	×	✓ ✗
1 NOTTE GRATIS PER I GENITORI Goditi al massimo il tempo in famiglia	×	×	✓	✓	×	×	×
3 NOTTI GRATIS In qualsiasi hotel TSH in Europa	×	×	✓	✓	×	×	×
TARIFFA DELLA CAMERA Tariffa media mensile per un soggiorno di 12 mesi	€ 400	€ 713	€ 576	€ 412	€ 300	€ 518	€ 1053

TERMINI E CONDIZIONI

Visualizza i T&C completi sul nostro sito web [qui](#).



DETTAGLI DI PAGAMENTO

- Al momento della prenotazione, ti verrà chiesto di versare una caparra equivalente ad un mese di affitto (pari a 30 volte la nostra tariffa giornaliera), rimborsabile alla fine del soggiorno.
- Se prenoti tramite **il nostro sito web**, ti verrà richiesto di inserire i dettagli della carta di credito al momento della prenotazione.
- Se prenoti attraverso **la nostra formula flessibile** “Prenota ora, paga poi”, verrai reindirizzato/a a una piattaforma di prenotazione sicura attraverso un’e-mail del nostro team di prenotazioni, dove potrai inserire i dettagli di pagamento.
- L’affitto del primo mese è richiesto 15 giorni prima dell’arrivo.
- I pagamenti possono essere effettuati su base mensile.

CANCELLAZIONI

- Per l’anno accademico 20/21, possono essere effettuate cancellazioni standard fino a un mese prima dell’arrivo.
- Hai il diritto di recedere dal contratto prima del check-in se accetti di effettuare un pagamento di (i) una commissione amministrativa di € 350 e (ii) 100% della commissione per il mese di calendario successivo al mese in cui The Student Hotel ha ricevuto la disdetta, e (iii) il 70% della commissione per ogni mese successivo fino alla data del check-out.
- Se puoi provare che la tua cancellazione è correlata a Covid-19 (ad es. linee guida del governo che limitano gli spostamenti; annullamenti del corso di studi; corso di studi cambiato all’80% online), è possibile effettuare una cancellazione gratuita fino ad una settimana prima dell’arrivo.
- Se annulli per un motivo legato a Covid-19 dopo il check-in, perderai la caparra e l’affitto del mese corrente.

CAPARRA

Tutte le nostre tariffe sono totalmente trasparenti, quindi non dovrai preoccuparti di eventuali costi extra nascosti. Per rendere la tua prenotazione effettiva, dovrai pagare solo una caparra equivalente ad un mese di affitto (rimborsabile alla fine del soggiorno) e l’affitto del primo mese. Dopo di che, puoi iniziare il countdown!

DOMANDE FREQUENTI

In attesa della tua grande mossa, è perfettamente normale avere un po' di domande sulla tua nuova casa! Consulta le nostre domande frequenti di seguito.



È POSSIBILE EFFETTUARE UN CHECK-IN ANTICIPATO A TSH BOLOGNA?

Se prevedi di arrivare prima della data di apertura, è possibile effettuare il check-in anticipato da adesso fino all' 1 ottobre 2020 presso il nostro secondo hotel italiano a Firenze.

Questo può essere prenotato tramite il nostro modulo di prenotazione, a seconda della disponibilità e della ricevuta conferma della prenotazione a TSH Bologna.

Il check-in anticipato comprende una camera Standard Queen, uso delle cucine comuni e accesso gratuito alle bici condivise. La tariffa promozionale è di € 25 a notte (IVA inclusa, tassa di soggiorno esclusa). Se prenoterai per più di 25 notti, riceverai in regalo una gift card Trenitalia del valore di € 150.

CHE COSA È INCLUSO NEL MIA CAMERA?

Tutte le nostre camere sono dotate di bagno privato con doccia e servizi; cassaforte, minifrigo, telefono, phon, aria condizionata, WiFi e TV a schermo piatto. L'arredamento delle nostre camere include letto, scrivania, sedia, armadio, mensole, lavagna in sughero, lampada da comodino, separé (solo in alcune camere doppie Executive e Deluxe). Le camere doppie includono ogni elemento per persona, ovvero il doppio di tutto.

I MIEI AMICI E LA MIA FAMIGLIA POSSONO VENIRMI A TROVARE?

È consentito un visitatore giornaliero per studente, a meno che non sia pre-approvato (come nel caso di un progetto di gruppo, per esempio). La carta di identità del visitatore viene conservata alla reception durante l'accesso e restituita all'uscita. La piscina e la palestra non possono essere utilizzate dai visitatori giornalieri, ma questi possono utilizzare le aree comuni e il ristorante, oltre ad aver accesso alla tua camera.

I visitatori notturni possono soggiornare per un massimo di 7 notti al mese; solo camere con letti matrimoniali possono ospitare visitatori durante la notte. Verrà addebitata la tassa di soggiorno, ma nessun altro costo aggiuntivo. Il tuo ospite potrà utilizzare la palestra e la piscina. Gli ospiti che si fermano la notte devono essere registrati alla reception.

POSSO OTTENERE UNO SCONTO SE PORTO UN AMICO A VIVERE A TSH?

Per ogni studente a cui ci riferisci che prenota con noi, otterrai € 100 di sconto dedotto dal tuo affitto! Questo bonus una tantum si applica se il tuo amico prenota per un minimo di tre mesi. Puoi portare quanti amici vuoi. Puoi riferirci ad un amico utilizzando il link che ti inviamo al momento della conferma della prenotazione.

OFFRITE AIUTI ECONOMICI, BORSE DI STUDIO O TARIFFE SCONTATE?

Se prenoti ora con la nostra offerta Early Bird, vedrai che le nostre tariffe sono già altamente scontate, e il nostro pacchetto all-inclusive offre ulteriore valore aggiunto. Se non fosse abbastanza, abbiamo anche accordi di collaborazione con alcune università: verifica con la tua scuola se esiste un codice sconto che puoi applicare alla tua prenotazione.

SE PRENOTO UNA CAMERA DOPPIA, CON CHI LA CONDIVIDERÒ?

Se vuoi stare con un/a amico/a, procedi con la prenotazione della tua camera doppia indipendentemente e poi invia un'e-mail al nostro team di prenotazioni per informarci, cosicché possiamo abbinarvi. Altrimenti, promettiamo di trovare noi il tuo match perfetto, il tutto ovviamente secondo le linee guida governative.